

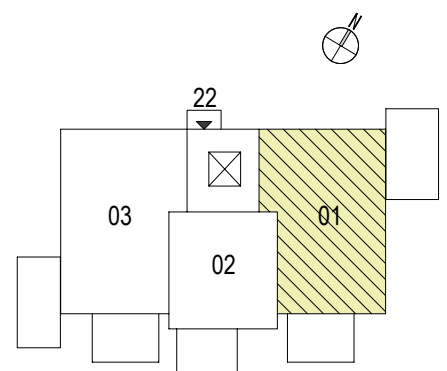
P 043  
 Von-Witzleben-Straße 22      40764 Langenfeld



## Wohnung 01

3-Raum-Wohnung  
 Erdgeschoss, links

Wohnen / Essen	30,48 m <sup>2</sup>
Schlafen	15,80 m <sup>2</sup>
Kind	10,20 m <sup>2</sup>
Küche	6,87 m <sup>2</sup>
Bad	5,54 m <sup>2</sup>
DU/WC	3,61 m <sup>2</sup>
Diele / Flur	5,77 m <sup>2</sup>
Abstellen	2,19 m <sup>2</sup>
<u>Terrasse 11,76 m<sup>2</sup> (50%)</u>	<u>5,88 m<sup>2</sup></u>
<b>Wohnfläche</b>	<b>86,34 m<sup>2</sup></b>



1.00