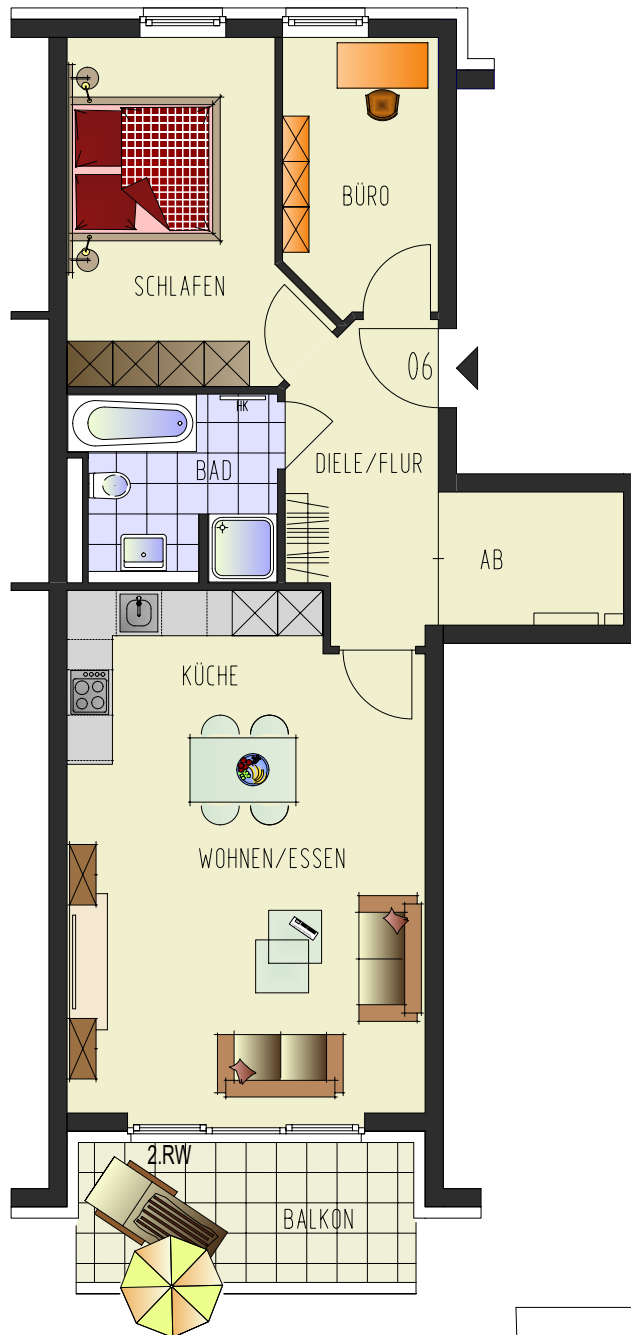


P 048  
 Montessoristraße 30 40764 Langenfeld



## Wohnung 06

3-Raum-Wohnung  
 2. Obergeschoss, rechts

Wohnen / Essen	26,63 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,37 m <sup>2</sup>
Büro	7,27 m <sup>2</sup>
Küche	5,41 m <sup>2</sup>
Bad	6,35 m <sup>2</sup>
Diele / Flur	7,83 m <sup>2</sup>
Abstellen	4,31 m <sup>2</sup>
<u>Balkon 8.20 m<sup>2</sup> (50%)</u>	<u>4.10 m<sup>2</sup></u>

Wohnfläche 75,27 m<sup>2</sup>

